

Na temelju Statuta Imperial d.d. i Poslovnika o radu Uprave, Uprava Društva objavljuje ovaj

JAVNI NATJEČAJ br. 1/2018
za davanje u zakup poslovnih prostora na određeno vrijeme

R.br.	PROSTOR / NAMJENA	Površina u m ²	Trajanje zakupa	Početna cijena zakupnine u kn
AC SAN MARINO**** - direktor Ivan Holjar, mob. 099-667-7005				
2.	Frizerski salon - namjena: frizerska djelatnost - prostor bez opreme	32 m ² zatvorenog prostora	31.12.2018.	7.700,00 + PDV
3.	Ribarnica - namjena: prodaja svježeg i smrznutog programa - prostor bez opreme	38 m ² zatvorenog prostora	31.12.2018.	16.500,00 + PDV

Zakupnina za ugovoreno razdoblje (od dana potpisa ugovora do 31.12.2018.) plaća se se na način: 50% zakupnine odmah pri potpisivanju ugovora, a 50% dopijeva 31.07.2018. godine.

Zakupnik se obvezuje snositi troškove uređenja i opremanja prostora, te redovitog investicijskog održavanja. Nakon isteka trajanja zakupa postoji mogućnost eventualnog produženja roka zakupa.

Opremanje se dopušta uz suradnju i suglasnost sa zakupodavcem (potrebno je dostaviti prijedlog opremanja).

Zakupnik sam ishoduje i snosi troškove minimalno tehničkih uvjeta i ostalih potrebnih dozvola nadležnih tijela.

Prostor se daje u zakup u viđenom stanju, a sve detaljnije informacije o uvjetima zakupa, kao i uvid u prostor, zainteresirane stranke mogu zatražiti od direktora kampa, na oglašeni broj mobitela.

Ponude se dostavljaju osobno ili poštom u zatvorenim omotnicama uz naznaku

«NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA ZAKUP PROSTORA br. 01/18»

na adresu: «Imperial» d.d., Jurja Barakovića 2, 51280 Rab.

Ponuda mora sadržavati:

- 1. naziv i sjedište tvrtke/obrta,**
- 2. upis iz sudskog / obrtnog registra,**
(fizičke osobe dostavljaju ime, prezime, adresu i OIB uz dokumentaciju ili napomenu koja dokazuje da su pred otvaranjem obrta ili registracijom tvrtke),
- 3. iznos zakupnine**
- 4. troškovnik ulaganja u prostor zakupa uz detaljan popis opreme i načina opremanja (slike i ostale specifikacije)**

Konačni rok za zaprimanje ponuda je zaključno s danom 12.03.2018. godine.

U obzir će se uzeti samo cjelovite, pravovremene ponude.

Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji ponudi najvišu cijenu godišnje zakupnine, uz prihvaćanje svih uvjeta natječaja.

«Imperial» d.d. zadržava pravo poništiti postupak natječaja, kao i ne prihvatiti dostavljene ponude, te zadržava pravo ne prihvatiti ponude fizičkih ili pravnih osoba koje na dan objave natječaja imaju dospjela nepodmirena dugovanja prema «Imperialu» d.d.

Rab, 02.03.2018.

«Imperial» d. d.
Uprava Društva