

Na temelju čl. 17. Statuta «Imperial» d.d. Rab, J. Barakovića 2, OIB 90896496260, objavljuje ovaj

JAVNI NATJEČAJ br. 1.
za davanje u zakup poslovnih prostora
na određeno vrijeme

R.br.	PROSTOR / NAMJENA	Površina u m ²	Trajanje zakupa	Početna cijena godišnje zakupnine u kn
PJ AC PADOVA III - direktor Davor Šunjić, mob. 098-667-750				
1.	Prostor bivše teretane – bez opreme Namjena: zabavno/edukativa/rekreativna (dječja igraonica i sl.)	280 m ² zatvorenog prostora	31.12.2017.	24.000,00 + PDV

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se na način: 30% zakupnine odmah pri potpisivanju ugovora, a 70% dopijeva 31.07.2016. godine, dok se zakupnina za ostale godine zakupa, plaća u dva jednaka dijela, od kojih prvi dopijeva 01.03., a drugi 31.07. tekuće godine. Zakupnik se obvezuje snositi troškove uređenja i opremanja prostora, te pojačanog i redovitog investicijskog održavanja. Nakon isteka trajanja zakupa postoji mogućnost eventualnog produženja roka zakupa.

Prostor se daje u zakup u viđenom stanju, a sve detaljnije informacije o uvjetima zakupa, kao i uvid u prostor, zainteresirane stranke mogu zatražiti od direktora AC Padova III na oglašen broj mobitela.

Ponude se dostavljaju neposredno ili poštom u zatvorenim omotnicama uz naznaku

«NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA ZAKUP PROSTORA»

na adresu: «Imperial» d.d., Jurja Barakovića 2, 51280 Rab.

Ponuda mora sadržavati:

- naziv i sjedište tvrtke/obrta, odnosno ime, prezime i adresu stanovanja
- iznos zakupnine koja se nudi
- troškovnik ulaganja u prostor zakupa
- detaljan opis usluga (edukativni programi, zabavni, rekreativni programi i sl.)
- dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 5% od oglašene zakupnine, na što se obračunava PDV; uplatu izvršiti na IBAN: HR8124020061100210497
- upis iz sudskog / obrtnog registra (ponuditelji koji su tek pred otvaranjem obrta ili registracijom tvrtke trebaju to naglasiti u ponudi)

Konačni rok za zaprimanje ponuda je zaključno s danom 01.02.2016. godine.

U obzir će se uzeti samo cjelovite, pravovremene ponude.

Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji ponudi najvišu cijenu godišnje zakupnine, uz prihvaćanje svih uvjeta natječaja.

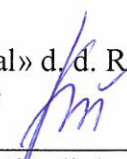
Ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene izvršit će se povrat uplaćene jamčevine.

«Imperial» d.d. Rab zadržava pravo poništiti postupak natječaja, kao i ne prihvatiti niti jednu dostavljenu ponudu, te zadržava pravo ne prihvatiti ponude fizičkih ili pravnih osoba koje na dan objave natječaja imaju dospjela nepodmirena dugovanja prema «Imperialu» d.d.

Odluka o izboru će se donijeti najkasnije 14 dana od dana završetka natječaja i bit će objavljena na stranici Društva www.imperialrab.com

Rab, 20.01.2016.

«Imperial» d. d. Rab
Direktor


/Vlado Miš, dipl.oec./

»IMPERIAL« d. d.
hotelljerstvo, agencijstvo i turizam
Jarja Barakovića 2
R A B

