

Na temelju čl. 17. Statuta «Imperial» d.d. Rab, J.Barakovića 2, OIB 90896496260, objavljuje ovaj

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za davanje u zakup poslovnih prostora**  
**na određeno vrijeme**

R.br.	PROSTOR / NAMJENA	površina u m <sup>2</sup> (zatvoreni / otvoreni)	trajanje zakupa	početna cijena godišnje zakupnine u kn (PDV nije uključen)
<b>PJ AC "SAN MARINO" - direktor Slavko Holjar, mob. 098-328-260</b>				
<b>AUTO KAMP</b>				
1	prostor za ordinaciju - bez opreme/inventara	24,06 zat.	31.12.2015.	5.000,00
2	prostor za prodaju i najam bicikala i opreme, te servis biciklističke i druge sportske opreme - bez opreme/inventara	26,63 zat.	31.12.2015.	5.000,00

**TN SAN MARINO - direktor Josip Stančić mob. 098-443-225**

1	trgovina mj.robom (prodajni asortiman bez pića i napitaka) - bez opreme/inventara	35 zat.+ 20 otv.	31.12.2014.	5.000,00
---	--	------------------	-------------	----------

**PJ HOTEL IMPERIAL - direktor Ivan Rožić, mob. 098-341-945**

1	Specijalizirana trgovina / trafika (obvezatno i tiskovine, bez asortimana pića i napitaka ) - bez opreme/inventara	16 zatv.	31.12.2015.	2.000,00
---	--	----------	-------------	----------

**PJ HOTEL CAROLINA - direktor Ivica Godinić, mob. 098-800-281**

1	Frizerski salon - bez opreme/inventara	30,7	31.12.2015.	5.000,00
---	---	------	-------------	----------

**PJ H."EVA"- TN SUHA PUNTA – direktor Marinko Štokić, mob. 098-442-031**

1	Trgovina / trafika (obvezatno i tiskovine, bez asortimana pića i napitaka ) - bez opreme/inventara	48 zatv.	31.12.2015.	2.000,00
2	Prostor za masažu ili specijaliziranu trgovinsku ponudu (bez pića i napitaka) - bez opreme/inventara	10 zatv.	31.12.2015.	4.500,00

Zakupnina za prvu godinu zakupa godinu, plaća se na način: 50% zakupnine odmah po pri potpisivanju ugovora, a 50% dospijeva 31.srpnja 2014.godine, dok se zakupnina za ostale godine zakupa, za ugovore čiji zakup traje više od jedne godine, plaća u dva jednaka dijela, od kojih prvi dospijeva 01.ožujka, a drugi 31.srpnja tekuće godine.

Sve detaljnije informacije o uvjetima zakupa, kao i uvid u prostor, zainteresirane stranke mogu zatražiti od direktora poslovnih jedinica, na oglašene brojeve mobitela.

Za poslovne prostore u kojima je predviđena trgovačka djelatnost postoji ugovorna klauzula o asortimanu proizvoda.

**Konačni rok za zaprimanje ponuda je zaključno s danom 16.12.2013. (ponedjeljak).  
Ponude se dostavljaju neposredno ili poštom u zatvorenim omotnicama uz naznaku**

**«NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA ZAKUP PROSTORA»**

**na adresu: «Imperial» d.d., Jurja Barakovića 2, 51280 Rab.**

Ponuda mora sadržavati:

- naziv i sjedište tvrtke/obrta, odnosno ime, prezime i adresu stanovanja
- iznos zakupnine koja se nudi
- upis iz sudskog / obrtnog registra (ponuditelji koji su tek pred otvaranjem obrta ili registracijom tvrtke trebaju to naglasiti u ponudi)
- detaljan program (opis) ponude iz djelatnosti

U obzir će se uzeti samo cjelovite, pravovremene ponude.

«Imperial» d.d. Rab zadržava pravo poništiti postupak natječaja, kao i ne prihvatiti niti jednu dostavljenu ponudu.

Isto tako, zadržava pravo ne prihvatiti ponude fizičkih ili pravnih osoba koje na dan objave natječaja imaju dospjela nepodmirena dugovanja prema «Imperialu» d.d.

Rezultati odluka o izboru ponuditelja bit će dostavljeni pisanim putem, sedam dana po zaključenju natječaja.

Rab, studeni 2013.